

市民まちづくり会議・むさしの 2015年度第5回定例会記録

日 時：2016年 3月11日（金）19：00～21：15

場 所：吉祥寺 商工会館3階 消費生活センター講義室

出席者（敬称略）篠原、山田、内門、西村、内山、竹山、三浦、塩澤、中島、青木、村井（計11名）

◆ プログラム【配布資料】 ※レジュメ順

1. 当会のウェブサイトの現状と今後の展開（篠原）
2. 景観関係（篠原）
【吉祥寺地区景観ウォッチングについて、吉祥寺商業地域・景観ウォッチングマップ（未完）】
3. 花の通学路（青木、中島、篠原）
【都市計画道路図3.4.24号線】
4. 外環その2（西村、村井）
5. プレイス西通りの会の現状報告（中島、篠原）
6. 当会の来年度の活動

◇ 摘録 ※以下の話し合い記録は、プログラム毎に報告、討議内容を整理したもの

1. 当会のウェブサイトの現状と今後の展開

[報告]（篠原）

- ・ウェブ作成者の小林さんと来年2月末まで1年間のメンテナンス契約を結んだ。
- ・今後も更新を続けて、充実したサイトにする。
- ・役員には来週月曜日からアクセス権を付与するので、トピック等の投稿をお願いする。
- ・会員からの投稿は、事務局に寄せてほしい。
- ・現状は多様な情報を順次掲載しているが、今後はカテゴリー別の掲載を検討している。
- ・ゲートページの写真部分については、今後、山田氏がまちづくり会議のイメージで背景のデザインをすることになった。
- ・アクセス数が分かるカウンターを付けている。ウェブページの更新により、アクセスは増えているようなので、それを励みにアクティブなサイトにしていきたいと思う。
- ・Facebookへのアクセスを設けているが、まだ、まちづくり会議は会員にはなっていない。今後の検討課題。
- ・役員や会員でプロフィールを公開可能な方は、今後、リンクを設けていきたい。現在、高田副代表からは、自身のFacebookのリンクの了解を得ている。

2. 景観関係

①景観ガイドライン素案に対する団体ヒアリングの報告と当会の今後の対応

[報告]（篠原）

- ・市の団体ヒアリングで提案を述べた。部長は欠席だった。その後、特に市からの相談はないが、現在、どのように素案を活かすかを検討しているはずだ。

- ・様々な機会、市の対応状況を聴取し、ガイドラインがどうなるか注目していく。
- ・市の単年度予算では、ガイドラインどまり。中長期的な景観への取り組みは難しいと考えられるので、当会は、別途、独自に着実に、景観への取り組みを考えていく。
- ・今後も市とコンタクトを取りながら進める。
- ・独自にウェブサイトで優れた景観形成事例を紹介や、表彰なども会員で相談し、市にもプッシュしたい。

②4/2（土）の吉祥寺商業地区のウォッチングの内容

[報告]（南欠席のため篠原から説明）

- ・当会の景観まちづくり活動の一環として、武蔵境エリア、中央口エリア（三鷹付近）に続き、吉祥寺のウォッチングを行う。
- ・南副代表作成（未完）の配布資料を参照のこと。
(<http://matimati.or.jp/blog/20160304-2.html>)
- ・配布のルートマップは未完成ということだが、大凡のルートが示されている。
- ・土曜日の吉祥寺なので、2グループに分かれて実施し、その後商工会館の3F講座室で意見交換を行う予定。
- ・吉祥寺なら、ここを見るべきというアイデアがあれば、事務局に提案いただきたい。

③みたか北ぐち・みらいカフェ

[報告]（山田、塩澤）

- ・3月8日（火）に行われ、当会では山田、高田、塩澤、手塚、内門が参加。30名が4テーブルで討議した。
- ・饗庭（あいば）先生の話は、どのような観点から、ビジョンを考えていくかという導入論。
- ・市が企画した将来像を話し合う会だが、NTTやイタリア料理店の経営者、手塚氏など新たな参加はあったが、都市計画マスタープラン改訂のときの「まちづくり意見交換会」を市の主催でやっている感じで、あまりかわりがない。
- ・東京電力の女性が参加していた。まちづくりに関わるのはよい。
- ・三鷹駅北口の駅前広場は、暫定整備で、補助幹線から駅側の土地利用計画等ビジョンをつくるものと思われる。
- ・道路拡幅（補助幹線道路整備）に対して駐輪場側（東側）も動きが出ている。
- ・コンサルタント（総合設計研究所）が入り2ヶ年でビジョンをまとめる。
- ・次の意見交換会は日曜日（3/13）の9時15分から、かたらいの道市民スペースで行う予定。
(<http://matimati.or.jp/blog/20160227-2.html>)

[意見交換]

- ・今、なぜビジョンについての意見交換会が開催されたのか。東急ストア裏の住友不動産によるミニ再開発のイメージが見えてきたことから、その対応で急にその必要性が高まってきたのではないか。
- ・この土地は薬屋が残り「コ」の字型になる。

- ・北口は業務が多く商店会はあっても、商店街がない。
- ・かいわい性のある商店街がほしい。
- ・ロータリー、花屋のあたりがさえないが、どうするか。
- ・北口らしい利便性がほしい。

3. 花の通学路

[報告] (青木、中島、篠原)

- ・3.4.24号線が都の第4次事業計画の中で今後10年間の優先整備路線となり、花の通学路の入口付近がなくなってしまう懸念が出ている。
- ・市内の優先整備路線は、ここと女子大通りだが、女子大通りは、しっかり整備して欲しいという観点から優先整備路線を歓迎するが、3.4.24号線の270メートルの整備を急ぐ理由は地元からするとない。2つの道路計画は違う。
- ・境地区では3.4.24号線について、地元は皆反対だが、住民の意見聴取機会が設けられていない。

[意見交換]

- ・270メートルを整備する意義は乏しく、これは都として、実現できそうな事業を今後10年の優先整備路線にする際に、地元の事情を知らずにピックアップされただけではないか。
- ・天文台通りに渋滞はなく、メリットがない。
- ・基本的に議員も、超党派でこれには反対の立場をとっているようだ。
- ・市議有志(5人)連名の文書を出したが、都の回答はない。
- ・境地区の課題でもあり、まちづくり会議としてどう対応するかは、今後の検討課題とし、個別案件として対応する。

4. 外環その2

[報告:話し合いの会] (村井)

- ・既にHP(<http://matimati.or.jp/blog/20160302.html>)で報告した以上の展開はないが、都の現在の担当者は熱心に取り組んでおり、中間報告をまとめるためのコンサルも起用されている。武蔵野市の委員は全員反対という意思表示をしており、中間報告としてきちっとまとめることが重要である。
- ・3/10に市長に面接し、東部に外環に頼る道路は不要との回答を得た。中間まとめの段階で反対の意見を出すとのことだ。
- ・次回中間まとめのための準備会は3月下旬から4月上旬の予定。

[報告:訴訟、本線等] (西村)

- ・家屋調査について、来週からポスティングが始まる。
- ・万が一のための家屋調査と連呼している。ネクスコの新任もわからず、地下の道路が難工事であることへの不安が増している。
- ・地下のジャンクションの工事は深い部分で60メートル弱の範囲に対応する非常に難しい大工事だそうで(前例がない)、そのことが、家屋調査の実施と相まって、住民の方々の不安を募

っているようだ。

- ・「外環の 2」武蔵野訴訟・控訴審については、弁護団が要求した裁判所の現地視察は却下されて即日結審、来る 4 月 28 日判決となった。裁判所に対して、公正な判決を求める手紙（はがき）出していただきたい。【「外環の 2」訴訟を支援する会の資料を配布】

5. プレイス西通りの会の現状報告

[報告] (中島、篠原)

- ・市としては都市計画決定通りの整備は諦め、観音院の用地買収も行わないことが決まっているが、事業施行期間が終了する H29 年まで待って、どう見直すかを考えるのでは、かなり対応が遅れてしまうため、4 月にも市長に再度提案書(修正案)を出して働きかける予定だ。
- ・国土交通省が出したヘルシーロードのガイドラインは、この計画の見直しに非常にフィットしており、歩行者のための公園的な路として整備するよう提案するつもり。
- ・自転車と歩行者のフリクションも課題であり、専門家である坪原会員の指導を受けて、調査や分析を行い、市にも提示していく予定。
- ・都市計画決定の変更を伴う道路整備で、かつ駅周辺の中心部の道路を歩行者空間に転じ、賑わいや快適さ、健康や景観にも配慮していこうとする事業であることから、今後、まちづくり会議としても継続的にバックアップして欲しい。

[意見交換]

- ・新しく整備された野の道にガードレールがあるため、皆反対側を歩いているが、横断歩道がないため、斜め横断する人が多く危ない。
- ・JR の土地との調整がうまくいっていないのではないかな。

6. 当会の来年度の活動

- ・総会日程:6 月 4 日(土)13 時 30 分～ということで会場の確保を行い、場所がとれなければ、同日午前中や他の日時を再検討する。
- ・定例会:今年度と同様に奇数月の第 2 金曜日 19 時～として、7 月からスタートする。ただし、来年 1 月の定例会は、第 3 金曜日 19 時～とする。
- ・事業計画:景観まちづくりは継続的かつ主たる事業となるが、その他の新規事業として、市内の交通信号や標識、案内、あるいは景観等で、これはちょっと矛盾している、誤解しやすい、おかしいという部分を広げ、指摘していくことを考えてはどうかという提案があった。

7. その他

- ・ショッピングガーデン吉祥寺「花とみどりの吉祥寺を歩こう」を 3/29 に開催する。吉祥寺周辺の花と緑の素敵なお店を訪れる催しで、チラシは緑のまち推進課にある。
- ・ムーブスは便利ならばいい。住宅地を走るため、LED のヘッドライトに家の中が照らされてしまう。

以上/文責:篠原、村井